

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE



COMUNE DI TORNATA

PROVINCIA DI CREMONA

C O P I A

ADOZIONE VARIANTI "PUNTUALI-LOCALIZZATIVE" AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT)

Nr. Progr. **18**

Data **22/07/2015**

Seduta NR. **3**

Adunanza ORDINARIA Seduta PUBBLICA di PRIMA convocazione in data 22/07/2015

Il SINDACO ha convocato il CONSIGLIO COMUNALE nella solita sala delle Adunanze, oggi 22/07/2015 alle ore 21:00 in adunanza PUBBLICA di PRIMA Convocazione previo invio di invito scritto a domicilio, nei modi e termini di cui all'Art. 125 del R.D. Nr. 148 del 1915, Art. 39 - comma 3 - T.U.E.L. - D.Lgs. 267/2000.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.
PENCI MARIO	S	MARCHIÒ ENRICA	N	BENEDINI SANDRA	S
DOVANO LUCIANA	S	PAGLIARI MARIA ROSA	S		
GORNI ORESTE	S	PAGLIOLI ALDO	N		
BARUFFALDI VERUSKA	S	SOMENZI CLOTILDE	S		
GASTALDI MAURO	S	BARBIANI MELANIA	S		
Totale Presenti: 9			Totali Assenti: 2		

Assenti Giustificati i signori:

MARCHIÒ ENRICA; PAGLIOLI ALDO

Assenti Non Giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE DOTT. SCOMA MAURIZIO.

In qualità di SINDACO, il PENCI MARIO assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta.

L'ordine del giorno, diramato ai Sigg.ri consiglieri ai sensi delle leggi vigenti, porta la trattazione dell'oggetto sopra indicato. Nella sala sono depositate le proposte relative con i documenti necessari.

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTI "PUNTUALI-LOCALIZZATIVE" AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT)

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA l'esposizione del Sindaco Penci Mario e dell'Assessore Gorni Oreste;

VISTO l'art. 42, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18.08.2000 n°267, secondo cui spetta al Consiglio Comunale, fra l'altro, la competenza in materia di Piani Territoriali ed Urbanistici;

VISTA la Legge Regionale 11 Marzo 2005 n°12 e s.m.i. "Legge per il governo del territorio" ed i relativi criteri attuativi;

CONSIDERATO che Regione Lombardia ha dato attuazione alla Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 Giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

VISTI:

- gli Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale (V.A.S.) approvati con D.C.R. 13 Marzo 2001 n°VIII/351 ed in particolare il punto 5.9;
- gli "Ulteriori adempimenti di disciplina" approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n°VIII/6420 del 27 Dicembre 2007 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo 3 Aprile 2006 n°152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

PRECISATO CHE la procedura di V.A.S., viene delineata dal D.Lgs 03.04.2006 n°152 e smi, dalla DGR 27.12.2007 n°VIII/6420, dalla DGR 30.12.2009 n°VIII/10971, dalla DGR 10.11.2011 n°IX/761, e dalla DDS 14.12.2010 n°13071 di approvazione della circolare "l'applicazione della valutazione ambientale di piani e programmi - VAS nel contesto comunale",

CONSIDERATO CHE il Comune di Tornata è dotato di proprio Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) definitivamente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n°2 in data 17.02.2011 e divenuto efficace ai sensi di Legge mediante pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione sul B.U.R.L. n°3 Serie Avvisi e Concorsi in data 18.02.2012;

IN RIFERIMENTO alla Deliberazione della Giunta Comunale n°29 del 26.07.2014 di "avvio del procedimento relativo alla redazione di varianti "puntuali/localizzative" al P.G.T. vigente, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n°12/2005 e s.m.i., nonché avvio del pertinente procedimento di verifica assoggettabilità alla V.A.S mediante altresì l'individuazione della autorità proponente, autorità procedente e autorità competente, ai sensi dell'art. 4 della L.R. n° 12/2005";

CONSIDERATO CHE con avviso pubblico in data 29.07.2015 prot. n°1803 è stato reso noto l'avvio dei suddetti procedimenti;

DATO ATTO che nella suddetta Deliberazione sono state individuati i seguenti soggetti in riferimento alla procedura di V.A.S.:

- "**Autorità Proponente e Procedente per la V.A.S.**": nella persona del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, *geom. Braga Luca*, con potere di firma.
- "**Autorità Competente per la V.A.S.**": nella persona dell'*Assessore Gorni Oreste*, all'uopo delegato dal Sindaco, con atto prot. n°1775 del 25.07.2014, con attribuzione di funzioni in materia urbanistica ed ambientale e con potere di adottare atti anche di natura tecnico-gestionale;

IN RIFERIMENTO al Decreto in data 27.02.2015 prot. n°363 con il quale sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale, enti territorialmente interessati, singoli settori del pubblico interessati, modalità di convocazione della conferenza di verifica nonché delle modalità di informazione e partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicazione delle informazioni, pertinenti il procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) in merito alla redazione di varianti "puntuali / localizzative" al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), avviati con D.G.C. n°29 del 26.07.2014, di seguito elencati:

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTI "PUNTUALI-LOCALIZZATIVE" AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT)

- quali soggetti **competenti in materia ambientale**, da consultare obbligatoriamente: A.R.P.A. – DIPARTIMENTO DI CREMONA, A.S.L. DELLA PROVINCIA DI CREMONA – DISTRETTO DI CASALMAGGIORE, CONSORZIO PER IL PARCO OGLIO SUD, DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA LOMBARDIA, SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI PER LE PROVINCE DI BRESCIA, CREMONA E MANTOVA, SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA DELLA LOMBARDIA;
- quali **enti territorialmente interessati**, da consultare obbligatoriamente: REGIONE LOMBARDIA, PROVINCIA DI CREMONA, AUTORITÀ DI BACINO, SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI, COMUNI CONFINANTI (Comune di Calvatone, Comune di Bozzolo, Comune di Rivarolo Mantovano, Comune di Casteldidone, Comune di Piadena), STRADIVARIA S.P.A., AUTOCAMIONALE DELLA CISA S.P.A., A.N.A.S. S.P.A.;
- quali **soggetti funzionalmente interessati** ad invitare alla conferenza di valutazione: PADANIA ACQUE GESTIONE S.P.A., TELECOM ITALIA S.P.A., EDIGAS ESERCIZIO DISTRIBUZIONE GAS S.P.A., ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A., CONSORZIO DI BONIFICA NAVAROLO, CONSORZIO DI BONIFICA DUGALI NAVIGLIO ADDA SERIO;
- quali **singoli settori del pubblico interessati** dall'iter decisionale: LIBERI CITTADINI, PROPRIETARI DEI TERRENI OGGETTO DELLA VARIANTE AL P.G.T.;

DATO ATTO CHE:

- con avviso in data 28.02.2015 prot. n°371 si è reso noto della messa a disposizione del Rapporto Preliminare mediante pubblicazione della documentazione sul sito istituzionale del Comune di Tornata www.comune.tornata.cr.it e sul sito SIVAS di Regione Lombardia <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas>;
- con nota in data 01.04.2015 prot. n°661, inviata a tutti i soggetti interessati dalla procedura, è stata convocata la conferenza di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) per il giorno 20.04.2015;
- alla data del 20.04.2015 sono pervenuti i seguenti pareri:
 - A.R.P.A. – Dipartimento di Cremona con nota del 05.03.2015 prot. n°2015.2.43.22, che valuta positivamente le riduzioni prospettate dalla variante con la nota di inserire le aree scorporate dagli ambiti ATR.001 e ATR.002 i ambito SAC rispetto al previsto ambito SAT;
 - Provincia di Cremona – Settore Pianificazione Territoriale con nota in data 09.03.2015 prot. n°26654/2015 di trasmissione del Decreto n°46 del 09.03.2015 con il quale esprime valutazione di incidenza positiva in merito ai Siti Natura 2000;
 - Parco Regionale Oglio Sud con nota in data 02.03.2015 prot. n°335 di espressione di parere favorevole alla valutazione di incidenza in merito ai Siti Natura 2000;
 - Provincia di Cremona – Settore Pianificazione Territoriale con nota del 12.03.2015 prot. n°28345/2015 che concorda sulle conclusioni del rapporto preliminare in merito all'esclusione dall'assoggettabilità alla V.A.S. precisando che la variante, una volta adottata, dovrà essere trasmessa ai sensi dell'art. 13 della L.R. n°12/2005 alla Provincia per la valutazione di compatibilità al P.T.C.P.;
 - A.S.L. – Distretto di Casalmaggiore con nota in data 30.03.2015 prot. n°15181, di invio di suggerimenti e proposte di carattere igienico – sanitario da considerare durante la redazione delle varianti al P.G.T.;
 - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia con nota in data 01.04.2015 prot. n°2663, di espressione di parere favorevole in merito all'esclusione delle varianti in oggetto alla V.A.S. con considerazioni in materia di tutela di beni culturali e paesaggistici;
 - Soprintendenza Archeologica della Lombardia con nota in data 15.04.2015 prot. n°3913, con la quale si chiede la possibilità di inserire nelle tavole del Piano aree a potenziale rischio archeologico;
- in data 20.04.2015 si è svolta la Conferenza di Verifica in merito al procedimento di assoggettabilità alla V.A.S., di cui al verbale prot. n°804;

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTI "PUNTUALI-LOCALIZZATIVE" AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT)

VALUTATI gli effetti prodotti sull'ambiente dalla variante al P.G.T. vigente e dedotti dal Rapporto Preliminare di Screening nel processo di verifica di assoggettabilità alla V.A.S.;

VISTO il Provvedimento di Verifica assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) in merito alla redazione di varianti "puntuali / localizzative" al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) in data 22.04.2015 prot. n°821, con il quale è stato decretato di **non assoggettare le varianti puntuali / localizzative al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica – V.A.S.**, in quanto il rapporto preliminare di screening evidenzia che trattasi di n°4 varianti puntuali / localizzative, di cui 2 al Documento di Piano e 2 al Piano delle Regole del vigente P.G.T., le quali prevedono riduzione di consumo di suolo coerentemente a quanto disposto dalla recente L.R. n°31/2014, non creando pertanto impatti negativi sull'ambiente e quindi sussistono i presupposti per escludere tale progetto dal procedimento VAS.;

RITENUTO in considerazione delle motivazioni precedentemente dedotte di adottare le varianti puntuali / localizzative al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n°12/2005 e s.m.i.;

con voti unanimi favorevoli n. 9, contrari ed astenuti nessuno, espressi nei modi e nelle forme di legge:

DELIBERA

1 – DI ADOTTARE, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 11.03.2005 n°12 e s.m.i., le varianti "puntuali / localizzative" al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), come da documenti ed elaborati che ne costituiscono parte integrante e sostanziali, di seguito indicati:

- allegato 01 – integrazione alla relazione illustrativa e verifica al dimensionamento;
- tavola unica comparativa – individuazione cartografica comparativa della variante, intero territorio;
- tavola 10 – tipologie insediative ed attuative generali, intero territorio;
- tavola 11 – tipologie insediative ed attuative generali, Capoluogo – Romprezzagno – P.I.P. sovracomunale;

2 – DI DARE ATTO che nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di P.G.T., si applicheranno le misure di salvaguardia in relazione ad interventi che risultino in contrasto con la previsione degli atti di P.G.T.;

3 – DI DARE MANDATO al Responsabile dell'Area Tecnica dell'esecuzione di tutti gli adempimenti previsti dalla Legge Regionale 11.03.2005 n°12 e s.m.i.;

con separata votazione

con voti unanimi favorevoli n. 9, contrari ed astenuti nessuno, espressi nei modi e nelle forme di legge:

DELIBERA

1 – DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D.Lgs. 18/08/2000 n°267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to MARIO PENCI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. MAURIZIO SCOMA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal **27/07/2015** al **11/08/2015** ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124, comma 1 del T.U.E.L. - D.Lgs. 267/2000.

Addì, 27/07/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. MAURIZIO SCOMA

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, pubblicata nei termini sopraindicati, è divenuta esecutiva il **06/08/2015**, dopo il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'Art. 134, comma 3, del T.U.E.L. - D.Lgs. 267/2000.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. MAURIZIO SCOMA

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ

È COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. MAURIZIO SCOMA

COMUNE DI TORNATA

PROVINCIA DI CREMONA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero Proposta **19** del **15/07/2015**

Numero Delibera **18** del **22/07/2015**

Settore/Servizio: **Area Tecnica / UFFICIO TECNICO**

OGGETTO

ADOZIONE VARIANTI "PUNTUALI-LOCALIZZATIVE" AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT)

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL TUEL - D.LGS. 267/2000

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 15/07/2015

IL RESPONSABILE
F.to geom. BRAGA LUCA
