



COMUNE DI TORNATA
PROVINCIA DI CREMONA

COPIA

DETERMINAZIONE DEL SETTORE: AREA AMMINISTRATIVA

APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA PROVVISORIA RELATIVA ALL'AVVISO PUBBLICO ID 9600/2024 PER L'ASSEGNAZIONE DI UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (SAP) IN PROPRIETÀ AL COMUNE DI TORNATA	<i>NR. Progr.</i>	96
	<i>Data</i>	13/09/2024
	<i>Copertura Finanziaria</i>	☒

Per quanto di rispettiva competenza, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO**

F.to dott.ssa Candela Sabina

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to Tabaglio Enrico

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Data, 13/09/2024

IL Segretario Comunale

F.to dott.ssa Candela Sabina

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

VISTO il decreto prot. 790/2024 del 03.07.2024 con il quale il Presidente dell'Unione Lombarda dei Comuni di Calvatone e Tornata attribuiva al segretario comunale la responsabilità del servizio Affari generali e segreteria ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs n. 267/2000, anche per i Comuni associati;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 20.12.2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026;

RICORDATO CHE:

- l'art. 2 comma 1 del Regolamento regionale 4 agosto 2017, n. 4 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici" sancisce che l'ambito territoriale di riferimento della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale coincide con l'ambito territoriale del Piano di Zona di cui all'articolo 18 della legge regionale 12 marzo 2008, n.3 (Governo della rete degli interventi e dei servizi alla persona in ambito sociale);

l'art. 2 comma 2 del Regolamento regionale 4 agosto 2017, n. 4 definisce il Piano Triennale dell'offerta dei servizi abitativi pubblici e sociali e il Piano Annuale dei servizi abitativi pubblici e sociali quali strumenti della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale;

l'art. 3 comma 3 del Regolamento regionale 4 agosto 2017 - n. 4 dispone che l'assemblea dei sindaci designi un Comune capofila individuato tra i Comuni dell'ambito territoriale di riferimento al fine di predisporre il Piano Triennale e il Piano Annuale dell'offerta dei servizi abitativi;

l'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito Oglio Po in data 23.10.2023 ha individuato il Comune di Casalmaggiore come ente capofila per la programmazione dell'offerta abitativa e per la successiva emanazione dell'Avviso per il triennio 2024-2026;

ai sensi dell'art. 8 del R.R. 4/2017 il Comune di Casalmaggiore in qualità di ente capofila dell'ambito ha pubblicato sulla piattaforma informatica regionale l'avviso pubblico ID 9600 con apertura il giorno 03.06.2024 alle ore 15.00 e chiusura il giorno 26.08.2024 alle ore 12.00;

mediante tale avviso il Comune di Tornata ha posto in assegnazione le seguenti unità abitative di proprietà immediatamente disponibili

Id Alloggio Avviso	Id alloggio	Codice Fabbricato	Codice alloggio
59786	9155847	R199	1R199
59691	9155834	R45	1R45
59692	9155848	R199	3R199
59672	9155839	R41	3R41
59671	9155835	R45	3R45

in riferimento a tali alloggi, la piattaforma informatica regionale ha generato la seguente graduatoria:

ID DOMANDA	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
------------	---	------------	------------

5918081	26,035	59786	59692
4562471	18,876	59786	59692
5918207	18,508	59692	59786
5884752	16,418	59672	
5893031	10,194	59692	59786
5925469	10,087	59672	
5864860	8,911	59692	59786

RICORDATO, altresì, che ai sensi dell'art. 12 del R.R. 4/2017 e s.m.i.

- comma 5 - Entro cinque giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle domande, i Comuni e le ALER approvano, con specifico provvedimento, le graduatorie provvisorie di rispettiva competenza, distinte per territorio comunale.

- comma 6 - Le graduatorie provvisorie sono pubblicate immediatamente nella piattaforma informatica regionale, all'albo pretorio del Comune, per le unità abitative di proprietà comunale, e nei siti istituzionali degli enti proprietari. Nelle graduatorie pubblicate sono indicati, per ciascun nucleo familiare, il punteggio conseguito e le preferenze espresse in ordine alle unità abitative disponibili.

- comma 7 - Avverso le graduatorie provvisorie il richiedente può, entro **quindici giorni** dalla loro pubblicazione all'albo pretorio del Comune o sui siti istituzionali delle ALER, presentare all'ente proprietario la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione del cui esito l'interessato sia venuto a conoscenza successivamente alla chiusura dell'avviso.

- comma 8 - L'ente proprietario decide sull'istanza di rettifica del punteggio mediante provvedimento espresso, entro quindici giorni dalla relativa presentazione. Decorso tale termine, in mancanza di un provvedimento espresso dell'ente proprietario, l'istanza si intende accolta e le graduatorie provvisorie diventano definitive. In assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, le graduatorie provvisorie diventano definitive decorso quindici giorni dalla data della loro pubblicazione.

VALUTATO, pertanto, di approvare la graduatoria provvisoria delle domande relative agli alloggi di proprietà del Comune di Tornata, generata dalla piattaforma informatica regionale, come di seguito, precisando che, a garanzia della tutela della privacy, i richiedenti sono indicati con il codice identificativo ID della domanda attribuito dalla piattaforma stessa:

DATO atto che la graduatoria viene pubblicata a decorrere dal 13.09.2024 e resta in pubblicazione per la presentazione delle istanze fino al 28.09.2024;

RICORDATO che il responsabile del procedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 della L. 241/90, è la Responsabile del Settore Affari Generali, dott.ssa Candela Sabina;

VISTI gli articoli 107 e 109 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000; DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa per cui non si rende necessario acquisire il parere di regolarità contabile; ATTESTATA la regolarità tecnica del seguente atto;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa, che si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare la graduatoria provvisoria per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Tornata, relativa all'avviso Id n. 9600/2024 chiusosi il 26 agosto alle ore 12.00, formata da n. 7 domande di seguito riportate:

ID DOMANDA	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
5918081	26,035	59786	59692
4562471	18,876	59786	59692
5918207	18,508	59692	59786
5884752	16,418	59672	
5893031	10,194	59692	59786
5925469	10,087	59672	
5864860	8,911	59692	59786

2. di pubblicare la graduatoria provvisoria all'albo pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Tornata;
3. di dare atto che, entro 15 giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria all'albo pretorio, il richiedente può presentare al Comune di Tornata richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile conseguita dopo la chiusura del bando ma la cui istruttoria ha avuto inizio prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione;
4. di rinviare a successivo atto l'approvazione della graduatoria definitiva per l'assegnazione degli alloggi SAP di proprietà del Comune di Tornata;