



Comune di Tornata

Provincia di Cremona

Via Fabbri, 10 - Tel. 0375/97051 - Fax. 0375/977056 – Cod. Fisc e P.Iva 00316690197

PEC: comune.tornata@pec.regione.lombardia.it

AVVISO PUBBLICO

D.G.R. n. XII/4635 DEL 01/07/2025 – CONTRIBUTO DI SOLIDARIETA' PER L'ANNO 2025 PER I NUCLEI FAMILIARI ASSEGNATARI DI ALLOGGI S.A.P. DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI TORNATA IN CONDIZIONI DI INDIGENZA O IN COMPROVATE DIFFICOLTA' ECONOMICHE AI SENSI DEL L'ART. 25 COMMI 2 E 3 DELLA LEGGE REGIONALE 16/2016

20 OTTOBRE – 29 NOVEMBRE 2025

1. CARATTERISTICHE DEL CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETA' ART. 25 L.R. 16/2016

Il contributo regionale di solidarietà è una misura di sostegno economico, a carattere temporaneo, volta a garantire la sopportabilità della locazione sociale degli assegnatari dei servizi abitativi pubblici SAP ai sensi dell'art. 25, commi 2 e 3 della L.R. 16/2016 ed è disciplinato dal R.R. 11/2019 e s.m.i.

2. REQUISITI PER ACCEDERE AL CONTRIBUTO

Possono presentare domanda per l'assegnazione del contributo di solidarietà 2025 i nuclei familiari, in possesso dei requisiti alla data di pubblicazione del seguente avviso:

- a) appartenenza, per l'anno 2025, all'area protezione, dell'accesso e della permanenza ai sensi dell'art. 31 della L.R. 27/2009;
- b) permanenza minima nell'alloggio SAP, con riferimento alla data di stipula del contratto di locazione, non inferiore ai 24 mesi;
- c) ISEE del nucleo familiare, in corso di validità, inferiore a € 9.360,00;
- d) assenza di un provvedimento di decadenza per il verificarsi di una delle condizioni di cui ai punti 3 e 4 della lettera a del comma 1 dell'art. 25 del R.R. n.4/2017 o di una delle violazioni di cui alle lettere b, c, d, e, f, g, h, i, j del comma 4 del medesimo art. 25 e successive modificazioni;
- e) possesso di una soglia patrimoniale, desunta dalla certificazione ISEE/DSU in corso di validità, corrispondente a quella prevista per l'accesso ai servizi abitativi pubblici dell'art. 7 comma 1 lettera c punti 1 e 2, del R.R. n.4/2017, ovvero a titolo semplificativo:

1 componente € 22.000,00	4 componenti € 28.300,00
2 componenti € 23.850,00	5 componenti € 30.250,00
3 componenti € 26.200,00	6 componenti € 32.000,00

- f) essere in regola con l'obbligo di aggiornamento dell'Anagrafe Utenza.

Permane l'obbligo dell'assegnatario del pagamento del canone di locazione per l'anno 2025.

4 ENTITA' E FINALITA' DEL CONTRIBUTO

Il contributo di solidarietà ha carattere annuale e copre il pagamento dei servizi a rimborso dell'anno di riferimento nonché l'eventuale debito pregresso della locazione sociale.

L'importo massimo del contributo di solidarietà per i nuclei familiari che si trovano in condizioni di comprovata difficoltà è pari a € 2.700,00; il contributo massimo per i nuclei familiari in condizioni di indigenza è pari a € 1.850,00.

Per i servizi a rimborso, si intendono i costi riferiti alle spese di riscaldamento centralizzato, le pulizie degli spazi comuni, la manutenzione del verde, ecc. per i quali l'ente effettua il pagamento al fornitore o prestatore e successivamente chiede il rimborso dello stesso all'assegnatario.

5 MODALITA' E TEMPI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Gli assegnatari in possesso dei requisiti di cui al precedente punto 3 potranno presentare richiesta di contributo secondo la modulistica di cui all'allegato A, **dal 20 OTTOBRE 2025 alle ore 12:00 del 29 NOVEMBRE 2025.**

Le domande, debitamente compilate e sottoscritte, complete degli allegati richiesti (ISEE in corso di validità e DSU, copia del documento d'identità del firmatario, altra documentazione ritenuta utile al fine dell'accoglimento della domanda) dovranno essere presentate presso l'Ufficio Protocollo del Comune in via Fabbri 10, aperto il martedì e il giovedì dalle 08.00 alle 10.00 ed il sabato dalle 8.30 alle 10.30. In alternativa è possibile presentare la domanda all'Ufficio Protocollo del Comune di Calvatone in Via Umberto I 134, aperto dal lunedì al venerdì dalle 10.00 alle 13.00 ed il sabato dalle 09.00 alle 12.30.

La domanda può essere presentata anche via pec all'indirizzo comune.tornata@pec.regione.lombardia.it.

6 ISTRUTTORIA DELLA DOMANDA E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Il Comune di Tornata nomina quale responsabile del procedimento per l'assegnazione del contributo di solidarietà la dott.ssa Zambelli Maria Adelaide che verrà supportato/a, ai sensi dell'art. 7 del R.R. n. 11/2019 dal nucleo di valutazione.

Il nucleo di valutazione:

- a) Determina l'importo annuale del contributo da assegnare ai nuclei familiari in condizioni di indigenza, sulla base dei costi della locazione sociale, nel rispetto del limite di € 1.850,00;
- b) Verifica, per i nuclei assegnatari in comprovate difficoltà economiche, il possesso dei requisiti di accesso al contributo regionale di solidarietà di cui all'art. 6 del suddetto R.R. e s.m.i. come indicati al punto 3 del presente avviso;
- c) Determina l'importo del contributo da assegnare ai nuclei in comprovate difficoltà economiche di cui alla lettera b, sulla base dell'entità dei servizi a rimborso erogati nell'anno di riferimento e dell'eventuale debito pregresso della locazione sociale, nel rispetto del limite massimo di € 2.700,00;
- d) Predisporre l'elenco dei beneficiari in condizioni di indigenza e l'elenco dei potenziali beneficiari in comprovate difficoltà economiche.

Il nucleo di valutazione determina gli importi da assegnare sulla base di specifiche valutazioni socio-economiche che tengano in considerazione parametri indicativi dello stato di difficoltà economica fra cui l'ISEE, l'entità dei servizi a rimborso, l'eventuale morosità, la tipologia di nucleo familiare, il pagamento regolare del canone di locazione, l'adesione a piani di rientro del debito pregresso ed eventuali contributi già erogati e provvede all'esclusione delle domande per le quali le verifiche condotte hanno evidenziato comportamenti opportunistici da parte di assegnatari al fine dell'ottenimento del contributo.
Il nucleo di valutazione potrà valutare l'opportunità di assegnare il contributo 2025 ai beneficiari dei contributi degli anni precedenti.

7 MOTIVI DI NON AMMISSIBILITA' DELLE DOMANDE

Saranno escluse le domande:

- a) pervenute da nuclei familiari che non risultino in possesso di anche uno solo dei requisiti indicati nel presente avviso;
- b) redatte in maniera incompleta, ovvero dalle quali si evinca palesemente la mancanza di uno dei requisiti previsti;
- c) non debitamente firmate;
- d) prive di tutto o anche in parte dalla documentazione richiesta;
- e) pervenute oltre il limite fissato per la presentazione della domanda;
- f) per le quali le verifiche condotte dall'ente proprietario hanno evidenziato omissioni o situazioni reddituali/patrimoniali/anagrafiche/ecc. non rispondenti a quelle indicate dal nucleo familiare in sede di Anagrafica utenza;
- g) presentate da inquilini che, alla data della pubblicazione del seguente avviso, NON hanno provveduto al pagamento dei canoni emessi per l'anno 2025;
- h) presentate da inquilini NON in regola con l'obbligo di aggiornamento dell'Anagrafe Utenza;
- i) pervenute attraverso sistemi diversi da quelli indicati al punto 4 del presente avviso.

8 MODALITA' DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

Il contributo assegnato sarà registrato nella contabilità dell'ente proprietario relativa al nucleo familiare beneficiario.

9 CONTROLLI

L'Ente proprietario Comune di Tornata, erogatore del contributo, può svolgere controlli a campione per verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti. Qualora, a seguito di controllo, risultasse che il contributo regionale è stato indebitamente riconosciuto, l'Amministrazione procederà alla revoca immediata ed al recupero dello stesso.

10 INFORMAZIONI

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Comune al numero 037597051.

10 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati e le informazioni acquisite e relative al presente avviso saranno utilizzati ai sensi del Regolamento Europeo UE 2016/679.

Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Tornata (Via Fabbri, 10 26030 Tornata (CR) C.F. 00316690197 pec: comune.tornata@pec.regione.lombardia.it. Il Responsabile della protezione dei dati è la ditta Grafiche E. Gaspari srl di Granarolo Emilia (BO) – P.IVA 00089070403 mail: privacy@gaspari.it - privacy@pec.egaspari.net. I dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità del presente avviso.

11 RIFERIMENTI NORMATIVI

- Legge Regionale n. 16 del 08 luglio 2016 “Disciplina regionale dei servizi abitativi” e s.m.i
- Regolamento Regionale n. 4 del 04 agosto 2017 “Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitati pubblici” e successive modifiche (Regolamento Regionale n. 2 del 06 marzo 2025)
- Regolamento Regionale n. 11 del 10 ottobre 2019 “Disciplina del contributo di solidarietà a favore dei nuclei assegnatari dei servizi abitati pubblici in condizioni di

- indigenza o di comprovate difficoltà economiche, in attuazione dell'articolo 25, commi 2 e 3, della legge regionale 16/2016"
- D.G.R. n. XII/4635 del 01/07/2025

ALLEGATI:

- Allegato A: Modulo domanda

Tornata, 20 ottobre 2025

Il Responsabile del Procedimento
Zambelli Maria Adelaide